

Organizzano un corso di specializzazione in

Diritto Agrario

La consulenza in tema di gestione dei fondi rustici richiede sempre di più competenze qualificate ed aggiornate, ciò non solo in ragione del fascicolo aziendale, strumento di interfaccia con la Pubblica Amministrazione, ma anche come strategica gestione del principale bene strumentale e capitale aziendale. Alla luce delle interpretazioni giurisprudenziali e degli

ultimi aggiornamenti normativi è opportuno ripercorrere i fondamenti del diritto agrario a fronte delle molteplici casistiche che nello svolgimento dell'attività si possono presentare. Particolare attenzione sarà posta ai titoli di conduzione (affitti, comodati, ecc. ecc.) ed alle corrette relazioni con i terzi per quanto riguarda prelazioni, rilascio, risoluzione.

Programma

Bergamo • giovedì 8 settembre 2016
Bergamo • giovedì 22 settembre 2016
Bergamo • giovedì 6 ottobre 2016

dalle ore 9.00 alle ore 17.00

Relatore:

DIEGO CINQUETTI *avvocato*

La sede delle giornate formative sarà comunicata via email agli iscritti che avranno inviato la scheda di adesione e la copia dell'avvenuto pagamento della quota d'iscrizione come dettagliata nella scheda d'iscrizione, previo il raggiungimento di un numero minimo di partecipanti. Il corso è riservato agli operatori UNICAA (quota di iscrizione 230 euro Iva compresa) e ai professionisti del settore agricolo (quota d'iscrizione 280 euro Iva compresa).

Eventuali casistiche concrete da affrontare durante l'incontro vanno segnalate non oltre il 26 agosto (via email a caa@unicaa.it) con la relativa documentazione resa anonima.

La scheda di adesione e copia del bonifico dovranno essere inviati entro giovedì 30 luglio 2016 a UNICAA (caa@unicaa.it). Tenuto conto della disponibilità della sala sono previsti posti limitati per ogni tipologia di partecipanti (operatori UNICAA, professionisti, ecc.) e pertanto alcune iscrizioni potrebbero non essere accolte.

Il seminario è riconosciuto per il conseguimento dei Crediti per la Formazione Continua dei Dottori Agronomi e Dottori Forestali (3 crediti).

Diritto Agrario

Programma 1ª giornata

Bergamo • giovedì 8 settembre 2016

dalle ore 9.00 alle ore 17.00

Relatore:

DIEGO CINQUETTI *avvocato*

COSTITUZIONE DELLA REPUBBLICA E CODICE CIVILE

- 1) FAMIGLIA E DIVISIONE
- 2) LA PROPRIETA' E I DIRITTI REALI
- 3) LE SERVITU' PREDIALI
- 4) LA COMUNIONE IMMOBILIARE
- 5) LE OBBLIGAZIONI E I CONTRATTI IN GENERE
 - 6) LA VENDITA
 - 7) LA LOCAZIONE
 - 8) IL COMODATO
 - 9) L'IMPRESA AGRICOLA
 - 10) LE SOCIETA'
 - 11) L'AZIENDA
 - 12) LE TUTELE

Diritto Agrario

Programma 2ª giornata

Bergamo • giovedì 22 settembre 2016

dalle ore 9.00 alle ore 17.00

Relatore:

DIEGO CINQUETTI *avvocato*

LE NORME AGRARIE

1) LE NORME AGRARIE PRECEDENTI ALLA LEGGE 203/1982 (L.567/1962 - L.756/1964 - L.11/1971 - L. 814/73)

2) LA LEGGE 203/1982

LA DURATA DEL CONTRATTO
LA RISOLUZIONE DEL CONTRATTO
DEFINIZIONE DI COLTIVATORE
IL CANONE
I MIGLIORAMENTI
IL SUBAFFITTO
IL CONDUTTORE NON C.D.
LA RICONDUZIONE ALL'AFFITTO
L'ANNATA AGRARIA
IL CONTRATTO VERBALE
L'INDENNIZZO DA RISOLUZ. INCOLPEVOLE
GLI ACCORDI IN DEROGA
LA PROCEDURA CONCILIATIVA
IL RILASCIO FORZOSO
L'IMPRESA FAMILIARE COLTIVATRICE
DIRITTI DEGLI EREDI
TERRENO OGGETTO DI CONC. EDILIZIA
L'UTILIZZO DEI BENI DEMANIALI
L'ALPEGGIO
CAMPO DI APPLICAZIONE DELLA LEGGE
ESCLUSIONE DELL'APPLICAZIONE
NULLITÀ

Diritto Agrario

Programma 3^a giornata

Bergamo · giovedì 6 ottobre 2016

dalle ore 9.00 alle ore 17.00

Relatore:

DIEGO CINQUETTI *avvocato*

1) ISTITUTI DI VARIO INTERESSE PER L'AGRICOLTORE

L'ESPROPRIAZIONE

IL FALLIMENTO DEL LOCATORE

GLI USI CIVICI

L'ANTICRESI E IL PATTO COMMISSORIO

NORME PENALMENTE RILEVANTI

2) IL CONTENZIOSO AGRARIO

LE SEZIONI SPECIALIZZATE AGRARIE

IL GIUDICE ORDINARIO

IL TRIBUNALE AMMINISTRATIVO ORDINARIO

IL TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE

I GIUDICI SPECIALI

LA MEDIAZIONE OBBLIGATORIA

LE CONSULENZE TECNICHE

I RICORSI AMMINISTRATIVI

LE PROVE PROCESSUALI

I RICORSI D'URGENZA

I RITI SPECIALI

3) CASI PRATICI

IL CODICE CIVILE

INCOMODA DIVISIBILITÀ DELL'IMMOBILE

REGOLAMENTO DEI CONFINI

VENDITA A CORPO

INTERRUZIONE DELLA PRESCRIZIONE